Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.04.23 14:26:22 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΥΘΗΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της με αριθμό **08/2026** συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κυθήρων

Αρ. Απόφασης: 44/2026
Θέμα: Έγκριση πρακτικού IV για το έργο με τίτλο «Κατασκευή εσωτερικού δικτύου ύδρευσης Αγίας Πελαγίας Κυθήρων».

Σήμερα στις 07/04/2026, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 11:30 π.μ. στην αίθουσα «Δήμαρχος Αρτέμιος Καλλίγερος» του Δημαρχείου Κυθήρων, συνήλθε σε τακτική μεικτή συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Κυθήρων, μετά την από 03/04/2026, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής που απεστάλη νόμιμα σε κάθε ένα από τα μέλη, σύμφωνα με τα άρθρα 72, 73 και 74 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023, το άρθρο 10 του Ν.5039/2023 και το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Αφού διαπιστώθηκε η προβλεπόμενη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 5 μελών ευρέθησαν παρόντα 4, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ (Πρόεδρος-Δια ζώσης)
2. ΚΑΛΛΙΓΕΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (Δια ζώσης)
3. ΚΟΜΗΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Δια ζώσης)
4. ΣΟΥΡΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ (Μέσω ZOOM)

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Καίτοι Νομίμως Κληθέντα

1. ΜΕΓΑΛΟΚΟΝΟΜΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Δημοτικής Επιτροπής, την Αναπλ. Προϊσταμένη Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών Αλεζίδου Πολυξένης, σύμφωνα με την 42/2024 (αρ. πρωτ. 245/22-01-2024) Απόφαση του Δημάρχου Κυθήρων (ΑΔΑ: ΨΙ4ΓΩΛΨ-ΟΚΣ).

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, αναφερόμενος στο 4ο θέμα ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε τα κάτωθι:

Στον Πειραιά, στις 09-03-2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11.00 π.μ. στα γραφεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων των Περιφερειακών Ενοτήτων Πειραιώς και Νήσων της Περιφέρειας Αττικής, Αιγάλεω 5 και Κάστορος, συνεδρίασε η Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης Διαγωνισμού του έργου με τίτλο: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΓΙΑΣ ΠΕΛΑΓΙΑΣ ΚΥΘΗΡΩΝ»**, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 11/2021 και συμπληρώθηκε με την 37/2022 (ορθή επανάληψη) της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κυθήρων μετά την με αρ. πρωτ. 269383/02-03-2026 πρόσκληση της Προέδρου της Επιτροπής.
Στη συνεδρίαση, που είχε απαρτία (4 στα 6 μέλη), παρέστησαν οι εξής:
1. ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΦΟΥΦΛΙΑ, ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, υπάλληλος της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακών Ενοτήτων Πειραιώς και Νήσων, της Περιφέρειας Αττικής, ως
Πρόεδρος

2. ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΒΑΪΡΑΚΤΑΡΗ, ΤΕ Πολιτικών Μηχανικών, Τακτικό Μέλος, υπάλληλος της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακών Ενοτήτων Πειραιώς και Νήσων, της Περιφέρειας
Αττικής
3. ΑΓΓΕΛΑ ΤΑΛΕΒΗ, ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΝΑΣ (αναπληρωματικό μέλος)
4. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ, Δημοτικός Σύμβουλος Καλλιθέας, εκπρόσωπος Π.Ε.Δ.Α., (αναπληρωματικό μέλος)
Η παρούσα συνεδρίαση είχε ως αντικείμενο τον έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης του οικονομικού φορέα με επωνυμία **"ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΕ",** που κατατέθηκαν μέσω επικοινωνίας της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα με το άρθρο 4.2.της διακήρυξης **μετά τη διάλυση της σύμβασης του Δήμου Κυθήρων με την ανάδοχο εταιρεία «ΤΕΒΑΡ ΤΕΧΝΙΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΓΙΑΣ ΠΕΛΑΓΙΑΣ ΚΥΘΗΡΩΝ» που υπογράφηκε στις 09-06-2022 και ενεργώντας ο κύριος του έργου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.**
Συγκεκριμένα η Επιτροπή Διαγωνισμού, κατά την ανωτέρω προβλεπόμενη ημερομηνία και ώρα, και αφού έλαβε υπόψη της:
1. Τα πρακτικά του διαγωνισμού με αύξοντα αριθμό **94108** στο ΕΣΗΔΗΣ και τις αποφάσεις έγκρισής τους καθώς και τη διακήρυξη του διαγωνισμού.
2. Τη με αρ. πρωτ. 1374199/02-12-2024 απόφαση αποδοχής της από 21/11/2024 αίτησης διάλυσης του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΓΙΑΣ ΠΕΛΑΓΙΑΣ ΚΥΘΗΡΩΝ».
3. Το υπ' αριθμό 4345/04-09-2025 έγγραφο του δήμου Κυθήρων περί επικαιροποίησης της προσφοράς στον διαγωνισμό και της εγγυητικής επιστολής προς τον οικονομικό φορέα «Ν&Κ ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (δεύτερο κατά σειρά μειοδοσίας στον διαγωνισμό με αύξοντα αριθμό **94108** στο ΕΣΗΔΗΣ) το οποίο εστάλη
μέσω επικοινωνίας.
4. Το από 12-09-2025 μήνυμα του οικονομικού φορέα «Ν&Κ ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» μέσω επικοινωνίας περί παροχής στοιχείων.
5. Το από 15-10-2025 μήνυμα του δήμου Κυθήρων με αποστολή στοιχείων για το έργο
6. Το από 23-10-2025 μήνυμα του οικονομικού φορέα «Ν&Κ ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», μέσω επικοινωνίας, περί βούλησης διαπραγμάτευσης για σημαντική μείωση της προσφερόμενης έκπτωσης και προσαρμογής της προσφοράς του στα σημερινά κοστολόγια.
7. Το υπ' αριθμό 5633/12-11-2025 έγγραφο του δήμου Κυθήρων, περί επικαιροποίησης της προσφοράς στον διαγωνισμό και της εγγυητικής επιστολής προς τον οικονομικό φορέα «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ» (τρίτο κατά σειρά μειοδοσίας οικονομικό φορέα στον διαγωνισμό.
8. Το από 26-11-2026 μήνυμα μέσω επικοινωνίας, του οικονομικού φορέα «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ», περί παραμονής εν ισχύ της προσφοράς της εταιρίας και αποστολή νέας εγγυητικής επιστολής συμμετοχής με αρ. e-236744/26-11-2025 ποσού 50.000€.
9. Τη βεβαίωση εγκυρότητας της εγγυητικής επιστολής από το ΤΜΕΔΕ (V/227164/26-02-2026).
10. Τη με αριθμό πρωτοκόλλου 393/04-02-2026 αποστολή πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών κατακύρωσης του δήμου Κυθήρων προς τον οικονομικό φορέα «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ».
11. Το από 12-02-2026 αίτημα παράτασης υποβολής δικαιολογητικών της εταιρείας «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ» και την αποδοχή του από τον δήμο Κυθήρων (στις 13-02-2026) με ορισμό νέας ημερομηνίας κατάθεσης των δικαιολογητικών την 23η Φεβρουαρίου 2026.
12. Την από 19-02-2026 κατάθεση δικαιολογητικών κατακύρωσης από την εταιρεία «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ» καθώς και τη συμπληρωματική κατάθεση στις 20-02-2026.Στο σημείο αυτό η επιτροπή άνοιξε τα ηλεκτρονικά δικαιολογητικά και επικοινώνησε τηλεφωνικά με τον Δήμο Κυθήρων για να διαπιστώσει αν έχει αποσταλεί στον δήμο φυσικός φάκελος.
Ο Δήμος Κυθήρων ενημέρωσε την επιτροπή για τη με αριθμό πρωτοκόλλου 707/26-02-2026 προσκόμιση των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου στο πρωτόκολλο του Δήμου Κυθήρων εντός σφραγισμένου φακέλου, ο οποίος είχε αποσταλεί από τις 20-02-2026 με εταιρεία ταχυμεταφοράς.

Επίσης, ο Δήμος Κυθήρων ενημέρωσε την Επιτροπή για τη με αρ. πρωτ. 707/02-03-2026 αποστολή του σφραγισμένου φακέλου από τον δήμο Κυθήρων προς την Επιτροπή Διαγωνισμού. Στη συνέχεια η Επιτροπή διέκοψε τη συνεδρίαση μέχρι την άφιξη του φυσικού φακέλου από τα Κύθηρα.
Όταν παραδόθηκε στην Επιτροπή ο φυσικός φάκελος εκείνη συνεδρίασε και προχώρησε στον έλεγχο των δικαιολογητικών που υποβλήθηκαν μέσω της «Επικοινωνίας» της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ, και την αποσφράγιση και έλεγχο του φυσικού φακέλου των δικαιολογητικών.
Από τους ανωτέρω ελέγχους διαπιστώθηκε ότι :
α) Τα δικαιολογητικά υποβλήθηκαν στο προκαθορισμένο χρόνο σύμφωνα με την πρόσκληση και την παράταση που έδωσε ο δήμος έως τις 23-02-2026 και
β)Τα προσκομισθέντα δικαιολογητικά κατακύρωσης πληρούν τις απαιτήσεις της με ΑΔΑΜ:21PROC0081067032021-02-08 διακήρυξης του έργου.
Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω καθώς και το γεγονός ότι ο οικονομικός φορέας «Ν&Κ ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (δεύτερος σε σειρά μειοδοσίας με ποσοστό 43,15%) δεν απέστειλε έγγραφο επικαιροποίησης της προσφοράς του, ούτε και εγγυητική επιστολή.

Αφού τελείωσε η εισήγηση, ακολούθησε διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αποτυπώνεται στο πρακτικό αρ.08/2026, μετά την οποία η Δημοτική Επιτροπή προέβη σε φανερή ονομαστική ψηφοφορία, λαμβάνοντας υπόψη της:

1. *Το Ν.3463/2006,*
2. *Το Ν.3852/2010,*
3. *Το Ν.4412/2016, όπως ισχύει*
4. *Η παρ. 8α του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016.*
5. *Την εισήγηση του θέματος και τη μνημονευόμενη σε αυτή Νομοθεσία*

Τα Μέλη της Δημοτικής Επιτροπής τοποθετήθηκαν ως ακολούθως επί της ανωτέρω εισήγησης:

1. Καλλίγερος Δημήτριος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
2. Κομηνός Γεώργιος: **ΝΑΙ** στην εισήγηση του Προέδρου.
3. Σουρής Ζαχαρίας: ΝΑΙ στην εισήγηση του Προέδρου

Ακολούθησε η καταμέτρηση των ψήφων, η οποία είχε ως εξής:

	Αριθμός ψήφων	**Ονόματα ψηφισάντων**
ΝΑΙ	3	Κομηνός Γεώργιος, Καλλίγερος Δημήτριος, Σουρής Ζαχαρίας
ΟΧΙ		
ΛΕΥΚΟ		
ΑΠΟΧΗ / ΠΑΡΩΝ		
ΝΑΙ ΣΕ ΕΓΚΥΡΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ [μόνο για τις περιπτώσεις που προβλέπεται ρητά η διατύπωση εναλλακτικών προτάσεων]		
ΜΗ ΕΓΚΥΡΕΣ ΨΗΦΟΙ		

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το Πρακτικό IV του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΓΙΑΣ ΠΕΛΑΓΙΑΣ ΚΥΘΗΡΩΝ» και την οριστική κατακύρωση της συνέχισης του έργου, στον οικονομικό φορέα «ΖΙΤΑΚΑΤ ΑΤΕΒΕ» (τρίτο σε σειρά μειοδοσίας με ποσοστό έκπτωσης 42,62%) ο οποίος αποδέχτηκε την παράταση της ισχύος της προσφοράς του, απέστειλε εγγυητική επιστολή και τα δικαιολογητικά που κατέθεσε πληρούν τις απαιτήσεις της διακήρυξης.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **44/2026.**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση.
Γι΄ αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έπεται.

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. **ΚΑΛΛΙΓΕΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

2. **ΚΟΜΗΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

3. **ΣΟΥΡΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ**

ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Κύθηρα, αυθημερόν

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΑΘ. ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ
-Δήμαρχος Κυθήρων-

Η Γραμματέας της Επιτροπής

Αλεζίδου Πολυξένη
Αναπλ. Προϊσταμένη
Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών